РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС

ТАШТАГОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

КАЗСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАЗСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 15 » октября 2020г. № 80/1-п

пгт. Каз

О назначении публичных слушаний по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков

В соответствии со ст. ст. 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Казское городское поселение», утвержденные решением Совета народных депутатов Казского городского поселения от 02.12.2016г. №58, Уставом Муниципального образования «Казское городское поселение»:

1. Создать комиссию по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, согласно приложению №1.

2. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по следующим адресам:

2.1. Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Таштагольский муниципальный район, Казское городское поселение, пгт. Каз, ул. Чайкиной,№13 площадью 1500 кв.м. (кадастровый № 42:12:0104001:3689), - «для индивидуального жилищного строительства» (территориальная зона «Ж-2» Малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки (заявитель Ковалев А.В.).

3. Определить форму проведения публичных слушаний - непосредственное обсуждение с жителями.

4. Установить срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей поселка до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний - не менее 20 дней.

5. Комиссии организовать проведение публичных слушаний в соответствии с планом мероприятий согласно приложению № 2.

6. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию на информационном стенде администрации Казского городского поселения, а так же размещению на информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Казского городского поселения (admkaz.ru).

7. Постановление вступает в силу с даты официального обнародования.

Глава Казского городского поселения Е.А.Симонова

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №1к постановлению администрацииКазского городского поселенияот 15.10.2020 № 80/1-п |

**Состав комиссии по проведению мониторинга действующих муниципальных нормативных правовых актов Казского городского поселения.**

**Председатель комиссии:**

Глава Казского городского поселения - Е.А.Симонова

**Заместитель председателя комиссии:**

Заместитель главы Казского городского поселения - Е. В.Белая

**Члены комиссии:**

Ведущий специалист по землеустройству - О. А. Фокшина

Ведущий специалист по благоустройству - Н.А. Зырянова

Председатель Совета народных депутатов - Н.И. Пожникова

Казского городского поселения

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №2к постановлению администрацииКазского городского поселенияот 15.10.2020 № 80/1-п |

План

мероприятий по проведению публичных слушаний по вопросу

предоставления разрешения на условно разрешенный вид

использования земельного участка

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N** | **Наименование мероприятия** | **Срок** |
| 1. | Размещение текста настоящего постановления на информационном стенде в администрации Казского городского поселения | В течение 3 рабочих дней с момента издания настоящего постановления  |
| 2. | Направление письменных сообщений о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение | В течение 7 дней (включительно) с момента размещения постановления на стенде администрации Казского городского поселения, а так же размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Казского городского поселения (admkaz.ru). |
| 3. | Прием письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, по адресу: пгт. Каз, ул. Победы, д.6 каб. №1 | В течение 20 дней с момента обнародования настоящего постановления на стенде администрации Казского городского поселения, а так же размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Казского городского поселения (admkaz.ru). |
| 4. | Проведение публичных слушаний для граждан по обсуждению предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка. | «10» ноября 2020 г. в 17:00 в помещении администрации Казского городского поселения по адресу: пгт. Каз, ул. Победы, д.6  |
| 5. | Подготовка заключения о результатах публичных слушаний | В течение 3 рабочих дней с момента проведения публичных слушаний для граждан по обсуждению предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка. |
| 6. | Обнародование текста заключения о результатах публичных слушаний на информационном стенде в администрации Казского городского поселения | В течение 3 дней с момента подписания заключения о результатах слушаний  |
| 7. | Подготовка рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направление его Главе Казского городского поселения | 3 дня с момента обнародования заключения о результатах публичных слушаний на стенде администрации Казского городского поселения, а так же размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Казского городского поселения (admkaz.ru). |
| 8. | Принятие Главой Казского городского поселения решения по итогам проведения публичных слушаний в форме издания постановления  | Не позднее 3-х дней с момента поступления рекомендаций  |
| 9. | Обнародование постановления Главы Казского городского поселения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения на стенде в администрации Казского городского поселения | В течение 3 дней с момента издания постановления, на стенде администрации Казского городского поселения, а так же размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Казского городского поселения (admkaz.ru). |

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТАШТАГОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**КАЗСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КАЗСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**З А К Л Ю Ч Е Н И Е**

О результатах публичных слушаний по вопросу определения категории земель и разрешения на условно разрешенный вид использования

земельного участка

пгт. Каз 13.11.2020 г.

Публичные слушания по вопросу:«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» проведены в соответствии со ст. ст. 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Казское городское поселение», утвержденные решением Совета народных депутатов Казского городского поселения 02.12.2016г. №58, Уставом Муниципального образования «Казское городское поселение»:

 Публичные слушания проведены на основании постановления администрации Казского городского поселения от 15.10.2020 г. № 80/1-п.

 Требования, оговоренные Градостроительным кодексом Российской Федерации руководствуясь Уставом муниципального образования «Казское городское поселение» при организации и проведении публичных слушаний соблюдены.

 Информация о проведении публичных слушаний, дате общего собрания, а так же текст постановления был размещен 15 октября 2020 года, на информационном стенде администрации Казского городского поселения, а так же в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Казского городского поселения (admkaz.ru).

Письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по вопросу«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» в администрацию Казского городского поселения не поступило.

Общее мнение участников публичных слушаний и общего собрания в рамках публичных по вопросу:«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»:

- На основании заявления Ковалева А.В. изменить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым № 42:12:0104001:3689, площадью 1500.00 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Таштагольский муниципальный район, Казское городское поселение, пгт. Каз, ул. Чайкиной, №13, «для ведения личного подсобного хозяйства».

 Заключение комиссии:

1. Разрешить использование земельного участка, с кадастровым № 42:12:0104001:3689, площадью 1500.00 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Таштагольский муниципальный район, Казское городское поселение, пгт. Каз, ул. Чайкиной, №13, «для ведения личного подсобного хозяйства».

**Председатель комиссии:**

Глава Казского городского поселения - Е.А.Симонова

**Заместитель председателя комиссии:**

Заместитель главы Казского городского поселения - Е. В.Белая

**Члены комиссии:**

Ведущий специалист по землеустройству - О. А. Фокшина

Ведущий специалист по благоустройству - Н.А. Зырянова

Председатель Совета народных депутатов - Н.И. Пожникова

Казского городского поселения